



## Na prenájom, kancelárske alebo prevádzkové priestory, 38m<sup>2</sup>, Martin

**12 €/m<sup>2</sup>/mesiac**

vrátane energií a parkovania

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Martin
Obec:	Martin
Ulica:	Priehradka
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Kancelárske priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	panelová stavba
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	32 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	32 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha:	32 m <sup>2</sup>	Orientácia:	východ
Stav:	úplne prerobeny	Vykurovanie - centrálné:	áno
Energetický certifikát:	žiadne		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame komerčné priestory na prenájom v širšom centre Martina – Jahodníky

Hľadáte ideálny priestor pre svoje podnikanie? Máme pre vás:

Kancelárske a obchodné priestory s rozlohou 38 m<sup>2</sup>. Niektoré miestnosti sú prepojené, čo umožňuje vytvoriť komfortný komplex troch miestností, ideálny pre väčší tím alebo viacúčelové využitie.

Obchodné priestory na prízemí s vlastným vchodom a výbornou dostupnosťou s rozlohou 77 m<sup>2</sup>, ktoré sú ideálne pre predajňu, showroom....

Výhody priestorov:

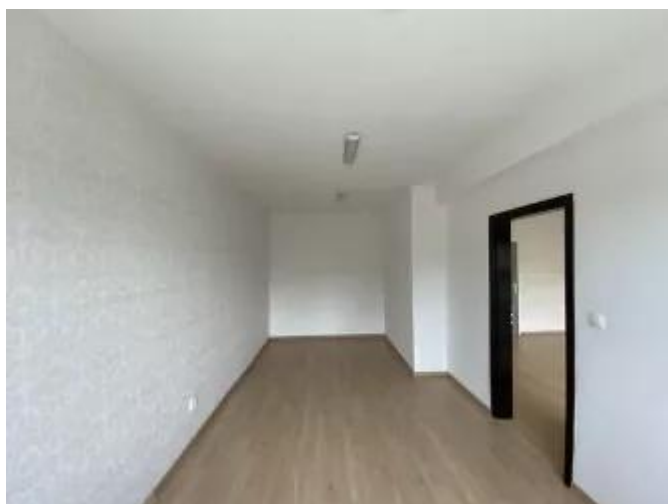
*Nonstop prístup: Vstup do budovy je zabezpečený čipovou kartou 24/7.*

*Súkromné parkovanie: Pre nájomníkov je k dispozícii vyhradené parkovisko s rampou, čo zabezpečuje pohodlné parkovanie priamo pri budove.*

*Komfortné zázemie: Na každom poschodí sa nachádzajú dámske a pánske toalety.*

*Tieto priestory ponúkajú výbornú dostupnosť a ideálnu polohu v širšom centre mesta.*

*Neváhajte nás kontaktovať pre bližšie informácie a prehliadku priestorov!*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Slávka Borošova**  
**+421 910 988 442**  
**borosova@maxprofi.sk**

